



**ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE
ZA DOLOČITEV OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI
POSAMIČNI POSELITVI**
na parcelah št. 257/1, 258 in 221 k.o. 545-Čagona
EUP OP07, v občini Cerkvenjak, ID 5674

PRIKAZ OBMOČJA LOKACIJSKE PREVERITVE

- MEJE**
- območje stavbnega zemljišča, enota urejanja prostora EUP OP07 (izvorno območje)
 - območje lokacijske preveritve / preoblikovanje
 - LP: izvzem stavbnega zemljišča
 - LP: nadomeščanje stavbnega zemljišča
 - parcelna meja (vir: kataster nepremičnin, 2024)
- OBJEKTI**
- stavbe (vir: kataster nepremičnin, 2024)
 - predvidena stanovanjska stavba (idejna umestitev AD Objekt, feb. 2025)
- PROMET**
- obstoječa javna pot JP 703664 Čagona-Čeh
- GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA IN PRIKLJUČEVANJE**
- komunikacijsko omrežje
 - električno omrežje (podzemni NN vod)
- NAMENSKA RABA PROSTORA**
- A** površine razpršene poselitve / izvorno območje
 - K2** druga kmetijska zemljišča
 - G** gozdna zemljišča

Merilo: 1:500
Št. projekta: 9/24
Datum: februar 2025, dopolnjeno maj 2025, dopolnjeno junij 2025
Izdela: AD arhitekturno delo,
Aleksandra Dobrotinšek Trateški s.p.
Šerčerjeva ulica 10a, 3000 Celje